

Số: 24/TB-CCTHADS

Gò Công, ngày 11 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 114/2020/DSST ngày 19/8/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang; Bản án số 147/2021/DSPT ngày 19/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang; Bản án số 157/2021/DSPT ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang; Quyết định số 181/2021/QĐPT ngày 14/5/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020; Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 03/11/2020; Quyết định thi hành án số 504/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2021; Quyết định thi hành án số 523/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2021; Quyết định thi hành án số 550/QĐ-CCTHADS ngày 25/5/2021; Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2021; Quyết định thi hành án số 119/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2021; Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 07/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22003/CT-TĐG ngày 05/01/2022 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 11 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung như sau:

1/ Người có tài sản đấu giá:

- Tên của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công do ông Nguyễn Tấn Danh, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.



- Địa chỉ: Số 35 Nguyễn Văn Côn, khu phố 2, phường 2, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2/ Thông tin tài sản bán đấu giá:

a/ Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn (300m²) và đất bằng trồng cây hàng năm khác (1.135m²), tổng diện tích 1.435,1m² thuộc thửa đất số 193, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại ấp 3, xã Bình Xuân, thị xã Gò Công (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là thửa số 536, tờ bản đồ số BXC, diện tích 1.863m²) số vào sổ CH00987 do Ủy ban nhân dân thị xã Gò Công cấp ngày 23/01/2013 cho ông Lê Văn Tuấn đã được thẩm định với giá 484.626.778 đồng (Bốn trăm tám mươi bốn triệu, sáu trăm hai mươi sáu nghìn, bảy trăm bảy mươi tám đồng).

b/ Tài sản gắn liền với đất:

Công trình xây dựng trên đất đã được thẩm định với giá 439.391.055 đồng.

Cây trồng trên đất đã được thẩm định với giá 19.030.000 đồng.

Tổng cộng là: 943.047.833 đồng

Làm tròn: 943.048.000 đồng.

*Giá khởi điểm bán đấu giá: 943.048.000 đồng (Chín trăm bốn mươi ba triệu, không trăm bốn mươi tám nghìn đồng).

3/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín bán đấu giá tài sản;

- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4/ Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản về lựa chọn tổ chức đấu giá.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu có liên quan.

- Hình thức và địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang (Địa chỉ: số 35 Nguyễn Văn Côn, khu phố 2, phường 2, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Viện KSND thị xã Gò Công;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TT Điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tấn Danh



